



BINNENGEKOMEN

TEAM DOCUMENTSERVICES

D.D. 08-02- 2017

NO. 2017-04383

Portfeuillehouder Aarts

Organisatieonderdeel: Ontwikkeling

Betreft: Artikel 48 vragen met betrekking tot gemeentelijke kosten bij bouwplannen

Maastricht, 7 februari 2017

Geacht College,

Op 6 februari is de ministeriële regeling Plankosten Exploitatieplan 2017 in de Staatscourant gepubliceerd. Binnen deze regeling, welke 1 april 2017 in werking zal treden, heeft de minister bepaald hoeveel gemeenten bij een bouwproject of verbouwing maximaal in rekening mogen brengen voor plankosten.

De invoering van de regeling Plankosten Exploitatieplan is aanleiding voor het stellen van onderstaande vragen.

1. Kunt u aangeven welke gevolgen deze ministeriële regeling heeft voor lopende en/of toekomstige planontwikkelingen waarvoor een exploitatieplan van toepassing is?
2. Kunt u bij inschatting aangeven welke kosten en het maximumbedrag van de afzonderlijke kosten nog in rekening mogen worden gebracht binnen een exploitatieplan?
3. Kunt u aangeven welke (financiële)gevolgen de ministeriële regeling heeft voor de gemeente in relatie tot kleine bouw- en verbouwplannen?
4. Kunt u aangeven of en zo ja in welke mate deze regeling zal leiden tot een vermindering van inkomsten voor de gemeente dan wel een lastenverlichting voor burgers i.c. indieners van (ver)bouwingsplannen?
5. Kunt u bij indicatie aangeven of met deze regeling inderdaad tijdwinst kan worden geboekt bij het afgeven van vergunningen?

In afwachting van uw reactie,

Namens de Senioren Partij Maastricht

John Steijns, fractie voorzitter